

Referat fra Ekstraordinær distriktsmøde i Lovring distrikt 10. marts 2021



Mødet blev afholdt på google meet: <https://meet.google.com/iyc-bmeb-prt>

Indkaldte: Distrikts Staben, distriktets ledere, gruppebestyrelsemændene, gruppe kassererne, distriktskasserer og Thomas udviklingskonsulent.

De der var tilmeldt og tilstede ses herunder i tabellen:

Lovring - Uffe	Egebjerg - Jette	Egebjerg - Anette	Bankager - Susanne
Lovring - Michelle	Lovring - Christoffer	Bankager - Heidi	Bankager - Hanne
Hatting - Michael	Korpset - Thomas	Flemming - Daniel	Bankager - Henrik
Stouby - Dina	Stouby - Karina	Hedensted - Christian	Bankager - Gitte
Ejer Bavnehøj - Vivi	Lund - Troels	Hedensted - Sigurd	Bankager Katrine
Tørring - Peter	Brædstrup - René		

Tidspunkt 19⁰⁰-20¹⁰

Dagsorden:

1. Velkomst med baggrund for dette ekstraordinære distriktsmøde.

- Uffe fortalte at det var med baggrund i snakken på det ordinære distriktsmøde i september 2020.

2. Valg af dirigent

- Heidi blev valgt som dirigent

3. Valg af referent

- Christoffer blev valgt som referent

4. Kort status/info om Tudsdamhytten

- Heidi starter med at præsenterer Jettes introduktion til Tudsdam hytten og dens tilstand. Jette har forberedt slides til præsentation:

Slide 2: Generelt mangler overdragelse af udlejningen til Jette samt formaliseringen af vedligeholdelsesteamet, som gøres efter dette mødes beslutning omkring hytten.

Slide 5: Der bliver i øjeblikket ikke taget regelmæssige vandprøver, men bør gøres i fremtiden. Trappen op til hytten skal ordnes og denne pris afhænger meget af hvilken type der vælges. Bjælkehytten skal ordnes da den er slemt angrebet, men der er i øjeblikket ikke hentet tilbud hjem til dette.

Slide 7: Der er ting der kræver vedligehold og prisen kommer til at afhænge af hvor meget der skal laves, men Jette vurderer at vi nok skal bruge omkring 10.000 kr det første år.

Slide 9: Udlejningen er i øjeblikket ikke åben pga. corona restriktionerne, men kan forhåbentlig snart genoprettes.

Slide 10: Det kan være at vedligeholdelsesteamet kan komme med et mere detaljeret budget over udgifterne til diverse vedligehold.

Slide 12: I regnskabet står der en ejendomsvurdering til 340.000 kr, men ikke sikkert dette er en pris for et eventuelt salg.

Spørgsmål til det fremlagte fra Jette:

Daniel spørger ind til om der er en status på levetiden af taget. Rene fortæller at vinduerne og taget er i god stand, men at taget skal renses og vinduerne males for at det kan holde. Peter spørger ind til muligheden for at booste økonomien ved at søge forskellige nødpakker. Uffe forklarer at distriktsstaben allerede har diskuteret dette og bevidst valgt ikke at søge disse pakker da det er til grupper i nød og vi ikke mener at distriktet er. Sigurd spørger ind til økonomien og om det normalt kører rundt. Jette forklarer at regnskabet ikke har været specificeret (en del af distriktets regnskab), men at det er elforbruget og udlejningen der styrer økonomien. Sigurd spørger ind til om der normalt er underskud, hvilket Heidi bekræfter. Uffe tilføjer at elforbruget har haft store svingninger på det sidste, men overordnet på de sidste 10 år har der været et lille underskud. Troels fortæller at regnskabet for 2021 er vurderet ud fra mange ting og at det ikke er meget mere at hytten skal udlejes for at det kan løbe rundt, men at dette regnskab burde passe meget bedre end de andre par år. Christian spørger ind til hvor mange grupper egentlig bruger hytten. Uffe fortæller at Lovring distrikt generelt ikke har brugt hytten særlig meget, men hvis der kommer mere fokus på kan udlejningen så bliver økonomien også blive bedre for hytten. Peter spørger ind til udlejningen og Jette fortæller at det er Vibeke der er inde i dette, men at hun desværre ikke er med til dette møde. Uffe uddyber med at udlejningsprocenten generelt ikke er særlig høj (heller ikke i sommerferien). Troels tror at nogle grupper har glemt at vi har denne hytte, men generelt skal der ikke mere til end at alle grupper lejer hytten en gang om året for at økonomien løber rundt uden underskud.

5. Godkendelses af forretningsordenen for Tudsdam Hytten

- a. Uffe spørger ind til om der er nogle spørgsmål eller kommentarer til forretningsordenen. Daniel fortæller at det kan være der skal være mere end mindst 2 medlemmer til at beslutte når det gælder større beløb til bl.a. vedligehold (paragraf 2, punkt 3). Uffe fortæller at ved meget større beløb skal der også en godkendelse til fra distriktsrådet for at dette kan lade sig gøre og ikke bare distriktsstaben (dette står ikke direkte, men er ment implicit). Christian m.fl. mener også at dette punkt kan ændres til 2 medlemmer, hvilket Uffe har ændret i forretningsordenen. Thomas spørger ind til paragraf 2, punkt 2.3 og mere præcist hvornår er det distriktsstaben der må godkende og ved hvilket beløb skal distriktsrådet inddrages. Uffe forklarer at der er samarbejde mellem distriktsstaben og distriktsrådet omkring dette, når det gælder større beløb.
- b. Forretningsordenen og ændringen ved paragraf 2, punkt 3 fra mødet blev godkendt ved online afstemning med 100% fra 19 stemmer.

6. Afstemning om salg af Tudsdam Hytten

- a. Uffe forklarer at der skal være minimum halvdelen af grupperne til stede med et $\frac{2}{3}$ flertal for at sælge hytten. Christian spørger ind til om der er noget fast med udlejnings- og vedligeholdelsesteam. Jette fortæller at hun gerne vil stå for udlejning og hun har folk klar til at være del af vedligeholdelsesteamet. Uffe forklarer at distriktsstabens anbefaling er IKKE at sælge hytten og med alt dette fokus på hytten kan være med til at gavne udlejningen blandt grupperne. Christian spørger ind til distriktets økonomi og om lånet kan indfries på baggrund af dette (ville hjælpe på hyttens økonomi i fremtiden). Troels fortæller at dette også har været oppe på sidste rådsmøde og der undersøges om det kan betale sig at indfri lånet eller dele af lånet. Heidi fortæller at som grupper og foreninger skal der være lån for at kunne optage nye lån, så det vil måske være optimalt at omlægge lånet men ikke at indfri det fuldstændigt, så der stadig er mulighed for at optage lån i fremtiden til uforudsete ting. Jette spørger ind til om økonomien skal tages op til næste ordinære distriktsmøde, hvor der er gået mere i detaljer (da det der er indtil videre kun er meget overordnet). Rene fortæller at vi nok også skal tage højde for kloak og vand, der kan ske at komme senere i fremtiden. Han fortæller også at Brædstrup gruppe ikke vil binde sig til vedligehold eller udlejning. Sigurd fortæller at Hedensted nok også bruger deres kræfter mere ved Æbleskoven pga. lokalisering, men vil prøve at bestræbe sig på at hjælpe hvis der er behov for dette.
- b. Der var ikke $\frac{2}{3}$ flertal for at sælge Tudsdam Hytten. (24% for at sælge og 76% for ikke at sælge for 21 stemmer)

7. Evt.

- a. Jette fortæller at der skal findes ud af nogle arbejdsweekender til hytten og folk er velkomne til at melde sig til dette (kan kontakte Jette Jørgensen fra Egebjerg gruppe for dette - men der kommer informationer ud med dette senere)
- b. Uffe fortæller at med corona situationen så bliver nak-og-æd og førstehjælp måske ikke til noget, men der kommer informationer omkring dette når vi ved mere (men at det kan ske at blive med kort varsel).

Bilag til dette referat er følgende:

- PDF med status for Tudsdam Hytten
- Den godkendte forretningsorden for Tudsdam hytten

Referent
Christoffer